Извещение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Забайкальского края, а также о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее — Федеральный закон № 237- ФЗ), распоряжения Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края (далее - Департамент) от 29.06.2021 № 2172/р «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Забайкальского края» приказом Департамента от 03.10.2022 № 41/НПА утверждена кадастровая стоимость земельных участков, расположенных на территории Забайкальского края.

Указанный приказ 03.10.2022 размещен на официальном сайте «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (http://право.забайкальскийкрай.рф), а также полный текст Приказа размещен на сайте Департамента (https://gosim.75.ru) в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет». Приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования. Для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, сведения о кадастровой стоимости земельных участков будут применяться с 1 января 2023 года.

Краевое государственное бюджетное учреждение по архивноинформационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно-геоинформационный центр» (далее - КГБУ «ЗабГеоИнформЦентр») рассматривает обращения об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с учетом требований Федерального закона № 237-ФЗ, в соответствии приказом Росреестра от 06.08.2020 № П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости», приказом Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 «Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке».

С заявлением об исправлении ошибок вправе обратиться юридические и физические лица в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности этих лиц, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

КГБУ «ЗабГеоИнформЦентр» рассматривает обращение об исправлении ошибок в течение тридцати дней со дня его поступления, за исключением случаев необходимости получения информации, не имеющейся в распоряжении бюджетного учреждения.

Согласно требованиям п. 6 ст. 21 Федерального закона № 237-ФЗ, заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть

подано в течение пяти лет со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений о соответствующей кадастровой стоимости.
Заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, подаются КГБУ «ЗабГеоИнформЦентр» по адресу: 672010, Забайкальский край, г. Чита, ул. Столярова, 42, пом. 2, тел.: 8(3022) 26-47-21, тел./факс: 8(3022) 32-38-94. Электронная почта: zab-geo@yandex.ru. Официальный сайт бюджетного учреждения www.zab-geo.ru.

/ скачать /